

暨南大学番禺校区二期工程学生宿舍 T8、T9
栋建设项目造价咨询服务（工程结算审核）

招标编号：0809-24401GJG304010401

评标报告

暨南大学番禺校区二期工程学生宿舍 T8、T9 栋建设项目造价咨询服务（工
程结算审核）评标委员会

2024 年 11 月 5 日

一、招标范围及最高投标限价

1、招标范围：择优选择 1 家造价咨询单位，提供《暨南大学番禺校区二期工程学生宿舍 T8、T9 栋建设项目施工总承包工程（施工合同金额：188,595,065.37 元）》的建设工程结算审核造价咨询服务（具体内容详见第五章服务要求）。

2、最高投标限价：人民币 90.15 万元(本项目工程结算审核服务费上限为 90.15 万元)。

二、报名及投标情况

暨南大学番禺校区二期工程学生宿舍 T8、T9 栋建设项目造价咨询服务（工程结算审核）于 2024 年 10 月 8 日在中国招标投标公共服务平台、中国政府采购网、广东华伦招标有限公司网站发布招标公告，2024 年 10 月 12 日在中国招标投标公共服务平台、中国政府采购网、广东华伦招标有限公司网站发布补充公告，至报名截止时间 2024 年 10 月 18 日 17:30 止，有 10 家投标人获取了招标文件。

至递交投标文件截止时间 2024 年 11 月 5 日上午 9 时 30 分止，本项目共有 7 家投标单位递交了投标文件，具体情况如下表：

序号	获取招标文件单位	是否递交投标文件
1	永道工程咨询有限公司	是
2	中量工程咨询有限公司	是
3	新誉时代工程咨询有限公司	是
4	广州菲达建筑咨询有限公司	是
5	广东丰帆工程咨询有限公司	是
6	广东精信工程造价咨询有限公司	是
7	开元数智工程咨询集团有限公司	是

三、开标

本项目于 2024 年 11 月 5 日 9 时 30 分，在广州市越秀区广仁路 1 号广仁大厦 6 楼会议室开标，开标情况详见《暨南大学番禺校区二期工程学生宿舍 T8、T9 栋建设项目造价咨询服务（工程结算审核）开标记录表》。

四、评审过程和结果：

评标委员会于 2024 年 11 月 5 日 10:00-12:00 在广州市越秀区广仁路 1 号广仁大厦 6 楼会议室进行评标。评审情况如下：

1、根据招标文件规定的评标办法，评标委员会首先对各投标文件进行资格性审查，7 家投标人通过了资格性审查。评审结果详见《资格性审查汇总表》。

2、然后评标委员会对通过资格性审查的投标文件进行符合性评审，7家投标人通过了符合性评审。评审结果详见《符合性评审汇总表》。

3、评标委员会对通过资格性审查和符合性评审的投标文件进行详细评审，并按照投标人得分由高到低确定评标排序。评审结果详见《商务评分汇总表》、《技术评分汇总表》、《算术复核汇总表》、《投标报价评分表》和《投标人得分及排序表》。

4、评标委员会按照得分由高到低的顺序向招标人推荐3名中标候选人。

五、推荐中标候选人

根据各投标人得分排序及评标办法的规定，评标委员一致推荐中标候选人如下：

第一中标候选人：新誉时代工程咨询有限公司

下浮率：50.00%，投标总报价：450750.00 元

第二中标候选人：永道工程咨询有限公司

下浮率：45.00%，投标总报价：495825.00 元

第三中标候选人：中量工程咨询有限公司

下浮率：50.00%，投标总报价：450750.00 元

评标委员会组长签名：

评标委员会成员签名：

2024年11月5日