

顺德高新区学邻里商务公寓 5-12 层租赁项目成交结果公告

广东华伦招标有限公司顺德分公司受佛山市顺德区盛途物业管理有限公司的委托，于 2026 年 3 月 5 日对顺德高新区学邻里商务公寓 5-12 层租赁项目（0809-2644SDG33201/01）组织公开比选。现就本次比选的成交结果公告如下：

一、比选项目编号：0809-2644SDG33201/01

二、比选项目名称：顺德高新区学邻里商务公寓 5-12 层租赁项目

三、比选项目预算金额：

本项目由成交供应商支付承包租金给委托人，租金底价 116,200.00 元/月，报价不得低于租金底价。

四、招标方式：公开比选

五、成交结果：

供应商名称	供应商地址	成交金额
佛山尚富酒店管理有限公司	佛山市顺德区杏坛镇高赞村高桂路 2 号之五（住所申报）	117,600.00 元/月

六、评审日期：2026 年 3 月 5 日

评审地点：佛山市顺德区顺业东路 33 号机械装备产业园 1 号楼 8 层会议室

七、评审意见：

序号	供应商名称	初审情况	商务 得分	技术 得分	价格 得分	总得分	排 名
			比例 (15%)	比例 (35%)	比例 (50%)	比例 (100%)	
1	佛山尚富酒店管理有限公司	通过	11.00	28.20	50.00	89.20	1
2	佛山市赞辉物业管理有限公司	通过	3.00	22.00	49.45	74.45	3
3	佛山锦豪华苑物业管理有限公司	通过	3.00	23.20	49.44	75.64	2

八、公告期限：本公告期限 3 个工作日。

九、联系事项：

(一) 委托人：佛山市顺德区盛途物业管理有限公司

地 址：佛山市顺德区顺业东路 33 号机械装备产业园 1 号楼 8 层

联系人：陈先生

联系电话：0757-26362845

(二) 比选代理机构：广东华伦招标有限公司顺德分公司

地址：广东省佛山市顺德区大良沿江北路 121 号龙威大厦 20 楼 CD 区

联系人：傅先生、吴先生

联系电话：0757-22332900

(三) 监督部门：佛山市顺德区顺盛投资开发有限公司监察审计部

联系电话：0757-26362802

异议受理及监督邮箱：shunshengjianshen@qq.com

发布人：佛山市顺德区盛途物业管理有限公司

发布时间：2026 年 3 月 6 日

