

采购需求

本采购需求中标注符号的说明

标注“★”号的条款

凡标记“★”号的条款（如有）为必须实质性响应的要求，投标人任何负偏离（不满足要求）或不响应均导致其投标无效。

标记“▲”号的条款

凡标记“▲”号的条款（如有）为重要的要求，投标人任何负偏离（不满足要求）或不响应不导致其投标无效，但可能对其评审产生重大的影响，具体见项目评审标准。

一、项目概况

为贯彻落实省、市、区关于环卫作业相关文件要求，建立起既适应我市城乡发展需求，以改善我市城乡环境卫生质量和提高居民满意度为目标。建立起既适应我市现代化发展需求，又符合城乡环卫作业市场化运营发展方向的管理体系。按照全市统筹、科学规划、综合处理的原则，“运作市场化、作业专业化、服务社会化”的总体要求，通过实行公开招标，引入竞争机制，择优选取具备资质、实力较强、管理规范的企业进行市场化运作，进一步提升环境卫生工作质量和管理水平，努力创建干净、整洁、优美的市容环境。达到“全覆盖”、“零空白”和“无盲区”。

二、项目现状及提升效果

（一）项目现状

1. 环卫设备设施偏少，作业模式陈旧，设备更新换代落后，路面较宽，人工保洁安全系数较差。区域内主要干道路面广、路段长，采用人工作业显然达不到机械化作业的效果。

2. 清扫保洁作业情况不理想，如人行道清洗作业、城市扬尘飞灰、工程施工带来的扬尘污染较重、夜宵摊位保洁及垃圾清运不及时等。

3. 对设备设施保洁维护力度低。设备设施保洁维护包括垃圾桶、果皮箱、路名牌、指路牌等。巡回保洁力度较弱，没能及时清理落地垃圾；垃圾容器表皮灰尘污垢较厚、保洁力度还待加强。

4. 对牛皮癣清理作业不透彻。由于市场需求、管理不到位等诸多因素，城市牛皮癣总是处处可见且屡禁不止，已成为每个城市环境治理的顽疾。影响精神文明建设及“创文”、“创卫”等工作的进行。

5. 生活垃圾、建筑垃圾及无主垃圾清理不及时等。部分建筑工地围蔽不良，建筑材料、建筑垃圾堆放路边，致使路面洒落大量粉尘，极度影响市容环境卫生。建筑垃圾随意堆放不仅占用大量土地，对城市环境，美观度都不利，而且严重污染环境，建筑垃圾中的建筑用胶、涂料、油漆不仅是难以生物降解的高分子聚合物材料，还含有有害的重金属元素。这些废弃物被埋在地下，会造成地下水的污染，直接危害到周边居民的生活。同时，清运和堆放过程中的遗撒和粉尘、灰砂飞扬等问题又造成了严重的环境污染。

（二）提升效果

1. 一体化整体提升机械作业率，完善机械化作业模式，加大设备投入及更新换代频率。
2. 统筹维护更换垃圾设备设施，确保设备设施的干净整洁。
3. 统一调度，对所有重点路段实施深度冲洗，还原路面“本色”。
4. 一体化全域贯穿高效巡回保洁，减少垃圾落地时间。
5. 全域推行精细化管理、增强管理执行力度、凸显整体调度应急能力、打造环卫一支军队。

三、服务内容及服务要求

本次招标范围为城区内环卫相关作业内容以及垃圾收集转运、环卫专用车辆和设施设备配置与更新、维护保养管理及特殊情况下的环卫保障等服务。

（一）环卫具体服务内容如下：

1. 负责承包范围内街道（包括机动车道、绿化岛、非机动车道、人行道、沿街建筑退线面积、辅道）路面、桥梁、水面和巷道等道路的清扫、保洁、生活垃圾的分类、收集运输。
2. 负责承包范围内主干道内路面的洒水冲洗；人行道的定期冲洗。
3. 负责承包范围内的乱张贴、乱涂画的清理。
4. 负责到指定地点清运机关、学校、酒店、市场等企事业单位的垃圾；在城中村中设置生活垃圾分类容器并清运（在地面定点清运）。
5. 负责每天将承包范围内清扫收集生活垃圾、废弃家具及装修垃圾清运至指定的填埋场或处理厂。
6. 负责按国家规定的标准进行“四害”消杀工作。
7. 负责承包范围内公厕的清扫、清洁、除臭、化粪池清理，以及厕所设施设备的维修保养工作。
8. 负责承包范围内市场外周边的垃圾的清扫分类和运输。
9. 负责打捞清理承包范围内沟渠水体垃圾杂物。
10. 负责按照国家生活垃圾分类收集的要求，购买并安装垃圾分类收集容器，上门收集住

户的垃圾（在楼房首层定点进行收集，不上楼收集）。

11. 负责按采购人要求做好国家、省、市（含县级市）布置的临时性任务（含检查、政府重要活动、突发事件、重点整治等工作）中的市容环卫作业。

12. 负责承包范围内突发性事件中的环卫保洁工作，30分钟内安排环卫工人到现场及时清理。

13. 负责承包范围内卫生死角的清理，包括待建地（空置地）和道路两旁杂草、杂物。

14. 负责定期冲洗各街道的垃圾桶和道路护栏。

15. 如遭遇热带风暴或台风袭击，在台风过后1日内完成城市清洁工作，消除台风痕迹。

16. 负责承包范围内主干道及广场果皮箱购置、安装、管理、清洁。

17. 按国家城市垃圾转运站设计规范的要求，负责承包范围内垃圾转运站运营、维护、清洁、管理等。如在承包范围内新建或扩建垃圾转运站，垃圾转运站的土建工程和压缩设备由采购人负责，垃圾转运站的运输车辆由中标人负责。

（二）项目服务范围

1. 道路清扫保洁服务：作业总面积约为1897424.40平方米（具体面积以第三方测绘公司提供的准确面积为准），具体服务区域详见《雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目覆盖范围图》（见附件1）中“第二片区覆盖范围”、“第二片区覆盖沟渠”。

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目工程量预估表

项目名称	工程量
清扫保洁系统	1897424.40 m ² （含水域保洁系统约100000 m ² ）
垃圾收集系统	150 吨/天
垃圾中转站管理及垃圾转运系统	
公厕管理系统	8 座
合计	1897424.40 m ²

2. 保证城区内垃圾中转压缩站的正常运营，构建新型环保智能化垃圾收运模式，日转运量约为150吨的生活垃圾。确保体现新模式的环保性、规范性、高效性、智能化等，同时保障原有模式优化及规范作业，考虑逐步更新替代为新模式。

3. 负责城区内8座（城角村2座、水店村1座、下河村1座、调会村2座、雷南大道全茂村1座、新村戏楼1座）公厕内卫生、公厕设施维护、墙面及墙外五米范围内环境卫生保洁。将公

厕保洁纳入本项目环卫作业范围。

4. 负责项目服务范围内约100000平方米的水域保洁（具体服务范围以雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目覆盖范围图所示为准）。

5. 环卫作业范围应越过与第一片区交界线至少5米深范围。

（三）项目服务费预算金额

城区环卫作业首年服务费预算金额为人民币19,517,228.48元。

（四）服务费调整原则

1. 对于本招标范围内（最终以签订合同时，第三方测绘公司提供准确的作业数据为准）新增的清扫保洁面积、绿化带、公厕、垃圾中转站、垃圾收集点，中标人必须提供作业服务。对于新增内容，由采购人和中标人双方协商，参考周边同类作业的单价核定给付。核定给付的总额不得超过本项目合同金额的10%。所有调价经费，经采购人与中标人共同确认后从下一个月开始，与日常服务经费一同发放。

2. 参照每年CPI上涨幅度、最低人工工资标准及燃油价格调整幅度等，合同单价每年上调4%。

（五）车辆、设备、维修车间、停车场等资产处置方式

1. 政府现有的环卫作业车辆经第三方评估机构评估后，中标人按照移交时评估价格收购；对于政府启用环保专项资金购买的车辆，按照第三方评估机构评估后租赁给中标人使用，中标人承担车辆设备使用过程中的油耗、维修、保险等费用。

2. 政府所拥有的维修车间、停车场、垃圾分类亭等场所由中标人按第三方评估机构评估后租赁使用，中标人自行负责水费、电费及场地维护费。中标人不得擅自出租、出借、转让使用的场地。

3. 因环卫作业需要增加环卫车辆和设备（如挂桶车、清洗车等），由中标人自行购置。

4. 服务期满后，中标人对仍具有适用性的环卫车辆、设备，可提出申请由采购人委托第三方评估机构进行重新评估。经评估的环卫车辆、设备，由下一个中标人购买，或根据所选的运营模式，明确后续的产权归属。

5. 现有垃圾桶、分类果皮箱全部移交给中标人，由中标人进行维护修理和更新。

（六）服务人员要求

1. 中标人需根据本项目的服务标准、要求及道路实际情况配置各岗位人员，并提供相关证明文件如劳动合同等给采购人审查确认。

2. 中标人应按法律、法规及有关政策规定为其服务人员购买社会养老、工伤、医疗、失业、生育、意外等相关保险。

3. 中标人应执行国家劳动法的相关规定。
4. 中标人应落实好安全生产的措施和配置安全作业的劳保用品。
5. 中标人的一线人员数量不得少于280人（承包期内如保洁面积增加，则一线人员也相应增加）应满足采购人的实际工作要求，且穿着统一标识的工作服。
6. 中标人需设有应急队，在不影响日常的服务内容及任务的前提下，当有特殊任务或应急事件发生时能立即处理，并须无条件服从采购人安排。
7. 操作环卫机械设备设施的作业人员需经正规培训并有相应的资格证，并按标准操作规范进行安全作业，禁止无证作业。
8. 项目岗位基本配置要求

序号	岗位	数量	备注
一、清扫保洁人员配置一览表			
1	保洁员	不少于 202 人	
2	快速保洁员	不少于 20 人	
3	驾驶员	不少于 9 人	
二、垃圾收集人员配置一览表			
1	垃圾清运人员	不少于 20 人	
2	驾驶员	不少于 4 人	
3	跟车工	不少于 3 人	
三、中转站管理及垃圾转运人员配置一览表			
1	中转站管理员	不少于 4 人	
2	操作工	不少于 4 人	
3	垃圾转运司机	不少于 4 人	
四、公厕管理人员配置一览表			
1	公厕保洁员	不少于 8 人	
五、水域保洁人员配置一览表			
1	其他作业人员	不少于 2 人	

合计	不少于 280 人	
----	-----------	--

9. 中标人投入本项目的服务人员在作业期间，采购人将通过雷州智慧环卫管理信息平台进行监管。

（七）作业要求及质量标准

1. 环卫保洁标准

1.1 作业时间要求

（1）道路清扫：

每天按规定时间对范围内路面、桥梁、水面、广场和巷道等（详见附件2《雷州市第二片区市容环卫保洁项目清扫保洁面积明细表》）实行清扫保洁，具体作业时间安排：

一级路（16小时）：

早上清扫：05：00—08：00；上午保洁：08:00—11：30；

中午保洁：11：30—13：30；下午清扫：13:30—16：30；

晚上保洁：16：30—21：00。

二级路（12小时）：

早上清扫：06：00—08：00；上午保洁：08:00—12：00；

下午清扫：14：00—16：00；下午保洁：16:00—18：00；

晚上保洁：18：00—20：00。

三级路（12小时）：

早上清扫：06：00—08：00；上午保洁：08:00—12：00；

下午清扫：14：00—16：00；下午保洁：16:00—18：00；

晚上保洁：18：00—20：00。

扫路车清扫道路：珠联冰厂路、金碧园社区主道、双背路、益联路、富联路、昌大昌社区门前路、国土局后主道、水库路口至水务局门口、站前路、东四路、西湖一横（水务局坝口至夏广路道段）等。

扫路时间：每天不少于2次。

洒水车洒水的道路：珠联冰厂路、金碧园社区主道、双背路、益联路、富联路、昌大昌社区门前路、国土局后主道、水库路口至水务局门口、站前路、东四路、西湖一横（水务局坝口至夏广路道段）等。

洒水时间：每天不少于2次。

以上道路人行道、道路护栏每周冲洗2次（雨天除外）。

(2) 上门收集垃圾（在楼房首层定点进行收集，不上楼收集）：

早上6：00—9：30；中午12：00—15：30；晚上19:30—21：30（做到垃圾日产日清，即当日产生的垃圾要全部收集完毕，不得遗留在街道或居民区）。

(3) 清运垃圾：每天实行“定时定点、巡回清运处理”工作制，每天作业时间不限，对日产生生活垃圾要保证清运完毕。

(4) 乱张贴、乱涂写清理：每天实行“2次清理、街道清扫保洁与乱张贴、乱涂写清理穿插进行”工作制，作业时间8小时/天，具体作业时间为：上午8：00-12：00；下午：14：00-18：00。

(5) 垃圾桶和果皮箱的每周冲洗不少于2次。遇国家、省、市（含县级市）涉及市容环境卫生检查工作前冲洗一次。

(6) 公厕清扫保洁作业和开放时间。每日完成清扫、清洗保洁，清扫保洁具体作业时间为早上：7：00-19：00；开放时间为全日24小时。

(7) 垃圾转运站作业时间为：5：30-22：30。

1.2作业要求

(1) 全面清扫承包路段，即是沿街房屋墙外的所有路面，按规定时间完成工作，不得迟到、早退。

(2) 无法使用机械化设备清扫的道路，采用人工捡拾、清扫的方式，确保道路无大件垃圾、漂浮物等。

(3) 不准花扫、漏扫，不准把沙土、垃圾扫入下水道、沙井河道及水域，不准把垃圾、沙土堆放在绿化带、花坛、道路外空地。

(4) 注意安全、避让车辆、文明作业、热情服务。

(5) 不得在承包范围内任何地方燃烧垃圾。

(6) 作业时注意节约易耗工具，作业后工具要放在规定的地方，并保持车辆干净、整洁，不准乱停乱放。

(7) 中标人必须在居民区街道、小巷配置足够的垃圾桶（环境卫生设施设置标准（CJJ 27-2012））。

(7.1) 道路两侧或路口以及各类交通客运设施、公共设施、广场、社会停车场等的出入口附近应设置果皮箱。果皮箱应卫生、耐用、美观、并能防雨、抗老化、防腐、阻燃，标识易于识别。

(7.2) 城市道路两侧的果皮箱的设置间隔应符合下列规定：

①商业、金融业街道：50M-100M；

②主干路、次干路、有辅导的快速路：100M-200M；

③支路、有人行道的快速路：200M-400M。

(7.3) 广场应按每300m²-1000m²设置一处。

(8) 如在服务范围内新建垃圾分类收集转运点，中标单位应在垃圾分类收集转运点坚持值班制度，专人管理。垃圾分类收集转运点内所有垃圾，须每天清理，不得堆积在站内。转运结束后站内外要彻底清扫、冲洗。转运站设有防尘、除臭及污水处置等防污染扩散设施，转运站方圆50米内无垃圾散发的臭味。保持垃圾转运点内基本无臭味，墙壁、窗户无积尘、蛛网，站内场地和站外周围5米内环境整洁，墙面无乱涂乱画，无散落垃圾和无乱堆杂物，无晾晒衣物、无积水，工具、物品、车辆放置应有序。

(8.1) 垃圾分类收集转运点的位置固定、其标志应清晰、规范、便于标识。

(8.2) 城市垃圾分类收集转运点的服务半径不宜超过70M，镇（乡）建成区垃圾分类收集点的服务半径不宜超过100M，村庄垃圾分类收集点的服务半径不宜超过200M。

(9) 中标人应做好垃圾分类工作，通过集中培训、现场讲解示范、使人员懂得如何对不同垃圾进行分类收集、回收和处理。做好垃圾的分类、分捡，使垃圾减量化，减少因焚烧或填埋造成的二次污染。采取源头分类，桶装收集、定时清运、分类处理的模式，执行垃圾分类收集：可回收垃圾按照“垃圾分类收集员—废品回收网络”的模式进行定点回收、循环利用；不可回收垃圾运送处理，有害垃圾上报主管部门后在按要求统一送至指定地进行无害化处理。

(9.1) 垃圾分类收集容器配置：中标人应设置垃圾分类收集固定点，并按照分类标准，配备不同颜色的垃圾分类收集容器（按照《城市生活垃圾分类标准》执行）。垃圾分类收集容器应对收集的垃圾类型标识清楚，容器设定位置应相对固定，并符合方便居民、不影响市容观瞻、不妨碍交通、利于垃圾的分类收集和机械化作业等要求。另外，对有害垃圾分类收集容器要做好防渗透等处理，避免造成二次污染。

(9.2) 清扫收集垃圾后，严格按分类要求将垃圾分类处理并清洗垃圾箱使垃圾箱保持干净清洁。

(10) 清运垃圾：收集车（三轮车、电动平板车等）收集，对道边果皮箱或商铺袋装垃圾进行流动收集，而后将垃圾送至中转站或用于转运的压缩车，压缩车按既定路线装满后运送至郭宅生活垃圾填埋场或雷州市生活垃圾发电厂。每天实行“定时定点、巡回清运处理”工作制，每天作业时间不限，对日产生活垃圾要保证清运完毕。

道路、小区堆放小装修、零星建筑垃圾，由中标人负责清运至雷州市建筑垃圾处理场。

(11) 服从采购人领导，按标准完成承包范围的保洁工作，如遇上级检查或市重大活动，

无条件服从作业要求。

1.3质量总要求

(1) 作业时间内，街道路面、公共广场清扫保洁质量达到“七无”（无垃圾杂物、无果皮纸屑、无沙土砖石、无痰迹污泥浊水、无杂草丛生、无堵塞沙井、无乱张贴乱涂写）、“四净一清洁”（路面净、人行道走廊净、边沟净、下水口沙井净，绿化岛清洁），路面废弃物和污染物控制指标符合下表规定。

保洁等级	果皮（片 /1000 m ² ）	纸屑塑膜（片 /1000 m ² ）	烟蒂（处 /1000 m ² ）	痰迹（片 /1000 m ² ）	污水（m ² /1000 m ² ）	其他（处 /1000 m ² ）
一级路	≤4	≤4	≤4	≤4	无	无
二级路	≤6	≤6	≤8	≤8	≤0、5	≤2
三级路	≤8	≤10	≤10	≤10	≤1、5	≤6

(2) 作业时间内，公厕清扫保洁质量达到“五无”（无积存（隔夜）垃圾、无积灰蜘蛛网、无污泥浊水、无蚊蝇）、“五净”（地面净、斗箱净、坑槽净、墙壁门窗净、周围环境净）、“二好”（设备设施完好、管理好）。符合《城市环境卫生质量标准》中有关要求。

(3) 作业时间内，垃圾分类收集管理工作达到：按时定点收集，不漏不撒，密闭存放，密闭转运，日产日清；其他垃圾（含小装修、零星建筑垃圾）与生活垃圾分开收集转运，按有关规定及时处理，符合《城市环境卫生质量标准》中垃圾分类收集管理的有关要求。

(4) 作业时间内，垃圾分类收集容器（如果皮箱、垃圾桶等）保洁管理质量达到：按位摆放，按班清淘，完好封闭，内外和周边环境干净，符合《城市环境卫生质量标准》中关于垃圾容器管理的有关要求。

(5) 工作车辆和其他工具的保洁和管理达到：按规定地点停（存）放，摆放整齐，干净美观，不横向占道，符合《城市环境卫生质量标准》中关于车辆管理的有关要求。

(6) 中标人人员遵纪守法，服从管理，文明作业，热情服务，安全生产，维护国家、单位、个人合法权益和行业的形象，确保违法违纪、安全事故和市民投诉零发生。清扫保洁人员要穿着统一行业工作服，保持衣冠整齐，有明显所属单位标志，且佩戴工号牌，作业时穿戴反光安全标志和防护用品。

2. 作业设备要求

(1) 环卫保洁工作所需的日常工具、设备和劳保用品由中标人自行解决，其中制服需按采购人规定统一款式、颜色（配备费用由中标人负责）。

(2) 采购人无偿提供喷洒清洗路面用水点。

(3) 根据项目的实际情况，并结合国家对县（市）级街道的保洁标准及要求，中标人必须配备足够的作业设备和工具，包括扫路车、洒水车、垃圾清运车、密封保洁车、吸粪车及电瓶三轮车等，自行解决清扫、保洁、垃圾装运及清理乱张贴乱涂画等工作所需的日常工具和劳保用品。

根据采购人的行业形象要求及规范，保证文明作业，使用行业标志，工作人员穿着行业服装上岗，夜间作业佩带反光安全标志。

(4) 中标人可租用政府部门现有的环卫机械设备，其运行、保养、维修、年审、保险等一切费用和安全责任由中标人负责。

(5) 垃圾运输车辆应保持车容整洁，车貌美观，防污染性能良好；运输过程应确保车身干净，无外挂垃圾，确保沿途无垃圾漏撒和污水滴漏，防止在运输中途洒漏造成二次污染；运输车驶出垃圾场前应清洗干净，并定期消毒。

(6) 垃圾运输车量路线应严格按照既定线路，不得随意更改（因道路施工或特殊任务除外）。垃圾压缩运输车辆需配专门的司机和装车工。

(7) 自服务期开始后6年内，如中标人有租用政府启用环保专项资金购买的车辆，且车辆无法满足本项目环卫作业要求的，由中标人向采购人提出书面申请，经采购人同意后更换，相关费用由采购人负责。服务期满后，更换的车辆属采购人所有。

(8) 自服务期开始后6年内，如属中标人原自有且投入到本项目的环卫机械设备无法满足本项目环卫作业要求，由中标人向采购人提出书面申请，经采购人同意后更换，相关费用由中标人负责，服务期满后，环卫机械设备属中标人所有；也可经双方协商，由第三方评估后，按评估价格转让给采购人，办理转让手续的相关费用由中标人负责。

(9) 作业车辆设备基本配置要求

如作业车辆、设备为投标人现有的，投标人须在投标文件中提供相关车辆的行驶证的复印件或扫描件（加投标人公章），且行驶证单位名称须与投标人名称一致，同时提供作业设备（非机动车辆）的发票或采购合同（或协议）的复印件或扫描件（加盖投标人公章）；拟新投入本项目作业车辆、作业设备非投标人现有的，投标人须承诺在中标后按要求进行购买的，且需在投标文件中提供承诺函（含拟投入作业车辆、设备清单）并加盖投标人公章。

序号	项目	数量	备注
(一)	清扫保洁系统		
1	3T 扫路车	不少于 2 台	3T

2	5T 扫路车	不少于 2 台	5T
3	高压清洗车	不少于 1 台	
4	电动多功能冲洗车	不少于 4 台	3800*1350*1880mm
5	电动快速保洁车	不少于 120 台	
(二)	垃圾收集系统		
1	自卸式垃圾收集车	不少于 3 台	
2	垃圾收集车	不少于 20 台	2T
3	大件废弃垃圾收集车	不少于 3 台	
4	240L 垃圾桶	不少于 3000 只	HDPE
(三)	垃圾中转站管理及垃圾转运系统		
1	移动式垃圾压缩箱	不少于 8 只	12 立方
2	铲车	不少于 1 台	
3	16T 勾臂车	不少于 4 台	16T

(10) 服务期内，如中标人的机械化作业提高了，在确保能按时、按质、按量完成作业任务的前提下，中标人可提出书面申请，经采购人同意后，可适当减少作业人员数量。

(11) 服务期内，如中标人投入的车辆或设备配置高于本合同要求，在确保能按时、按质、按量完成作业任务的前提下，中标人可提出书面申请，经采购人同意后，可适当减少车辆或设备的数量。

(八) 考核评分办法及服务费计算

(1) 考核标准：考核评分满分为100分；

(2) 考核评分办法：考核评分分为定期考核评分、不定期考核评分及公众网上考核评分，考核分占比分别为40%、57%和3%。定期考核评分由市城综局、市人大和市政协负责实施，每月考核不少于一次，不定期考核评分由市环卫处、新城街道、西湖街道、雷城街道、白沙镇和附城镇负责实施，每月考核不少于8次，网上评分取当月公众评分平均数。具体考核分权重分配：市城综局考核分占30%、市人大考核分占5%、市政协考核分占5%，雷州市环境卫生管理处考核分占27%，西湖街道、雷城街道、新城街道、白沙镇和附城镇等五个单位考核分累计数的平均数占30%，公众网上评分占3%。每月考核总分=定期考核分数+不定期抽查考核分数+网上考核评分=市城综局考核分×30%+市人大考核分×5%+市政协考核分×5%+雷州市环境卫

生管理处考核分 $\times 27\%$ +（西湖街道考核分+雷城街道考核分+新城街道考核分+白沙镇考核分+附城镇考核分） $\div 5 \times 30\%$ +公众网上评分 $\times 3\%$ 。

考核评分按《雷州市第二片区环卫检查扣分标准》（详见附件3）执行。

（3）每月评分采用百分制，90分或以上的为合格，90分以下的为不合格。1周年中累计5个月不合格，则视当年不合格。

（4）承包费用支付与考核评分进行挂钩，检查分数为90分或以上全额支付每月保洁费用；检查分数在80分-90分之间，以90分为基准，每扣一分从当月环卫保洁费中相应扣减5000元。检查分数在70-80分之间，以80分为基准，每扣一分从当月环卫保洁费中相应扣减10000元。检查分数在60分-70分之间，以70分为基准，每扣一分从当月环卫保洁费中相应扣减30000元。检查分数在50分-60分之间的，在当月环卫保洁费中扣减50%。检查分数在40分-49分之间，在当月环卫保洁费中扣减80%。检查分数在40分以下的，不支付当月环卫保洁费。

（5）采购人应于每月10日前与中标人共同对中标人进行考核并出具考核结果，逾期未出考核结果则视为中标人当月的道路清扫保洁工作合格。

四、商务要求

（一）报价要求

投标人的报价应包括作业项目所需全部作业费用，包括人员工资、福利、劳动保障、劳保用品、工具车辆机械的配备及其维修、折旧、工具房租用、水费、电费等作业成本以及适当的管理费用、利润、税金、风险（保险、处理一切伤亡事故等费用）和环境突击整治包干费、各类迎检加班卫生整治、台风等自然灾害清理灾痕等所有费用。

（二）服务期限

1. 本项目服务期为“3+3”年（采购人与中标人签订服务期为3年的服务合同，若中标人在第一个3年服务期内月度考核评分的平均值合格的，且第一个3年服务期内累计不合格年份未达到两年的，采购人与中标人续签第二个3年服务期合同），自本项目采购合同签订生效且接采购人通知正式进场作业起开始计算。

2. ★未经采购人同意，任何时候只要发现中标人将本承包项目进行分包，采购人有权单方解除合同，由此造成的一切法律责任和经济责任均由中标人承担。

（三）履约保证金

1. ★中标人按规定在接到中标通知书后30天内以履约保函的形式（履约保函每年提交一次）向采购人交纳本项目年中标金额的10%作为履约保证金，履约保证金不计利息。合同终止后若中标人有意拖延、拒绝履行与本项目有关的涉及人、财、物、事等方面责任与义务或处理不力时，采购人有权动用履约保证金，解决前述相关事项问题，中标人不得有异议。若

履约保证金不足以解决相关事项问题时，缺额资金仍由中标人负责，相关经济、法律责任由中标人承担。

2. 在合同期满后，中标人没有出现任何违约或因任何原因单方中止履行合同义务时，且中标人完成下列工作并经采购人书面同意后，履约保函事项不再要求。

- 1) 已妥善处理本项目的债权债务（包括但不限于工资、税费、社保及其他欠款）；
- 2) 做好交接期各项工作，确保本项目范围内各项设施的完好移交。

（四）付款方式

1. 以中标价每月平均数为基数，每月根据中标人上月作业考核成绩核定服务费后以支票或银行转账方式拨付给中标人，中标人凭有效发票与采购人结算。

2. 一般次月15日前由业主单位向中标人支付上月服务费用。

3. 因本项目使用的是财政资金，采购人在规定时间内向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间即视为采购人已经按期支付，不需承担超期支付责任。

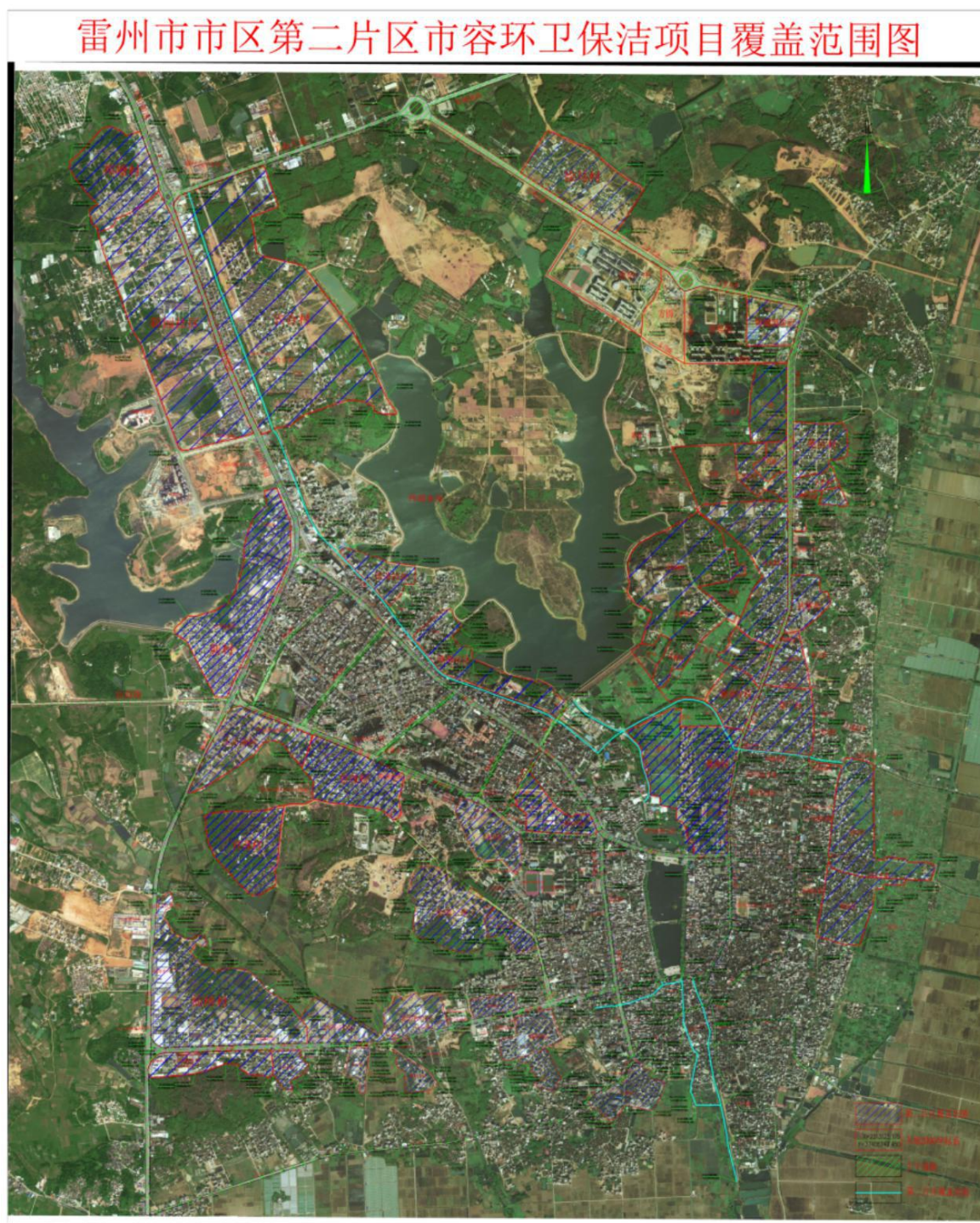
附件：

附件1：《雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目覆盖范围图》

附件2：《雷州市第二片区市容环卫保洁项目清扫保洁面积明细表》

附件3：《雷州市第二片区环卫检查扣分标准》

附件 1：《雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目覆盖范围图》



附件 2：《雷州市第二片区市容环卫保洁项目清扫保洁面积明细表》

1. 雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目各镇街清扫保洁面积汇总表

镇街名称	面积（㎡）
一、雷城街道办	88076
二、新城街道办	484824
三、西湖街道办	392821. 50
四、附城镇	545555. 90
五、白沙镇	386147
合计	1897424. 40

2. 雷州市第二片区市容环卫保洁项目清扫保洁面积明细表

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（雷城街道）清扫保洁面积汇总表							
路段名称				面积（㎡）			
朝阳社区				39132			
镇中社区				3000			
从好又多起沿三支沟、东西沟至夏江闸口				45944			
合计				88076			
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（朝阳社区）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长 (单位： 米)	道路宽 (单位： 米)	巷（条）	道路面积 (单位:平 方米)	保洁等 级	备注
1	国土局后主道	155	10	1	1550	二级	
2	国土局后横路	120	6	1	720	二级	
3	国土局旁边小巷	52	6	1	312	二级	
4	国土局后横巷	22	6	1	132	二级	
5	朝阳村主道	260	6	1	1560	二级	
6	朝阳村小巷	145	7	2	2030	二级	
7	朝阳村横小巷	145	3	8	3480	二级	
8	朝阳村横后巷土路	213	10	1	2130	二级	
9	朝阳村横后巷横巷	155	8	5	6200	二级	
10	雷南大道主道五横路	160	9	1	1440	二级	
11	东边横巷	84	8	1	672	二级	
12	西边横巷	27	4	5	540	二级	
13	雷南大道四横（1）	192	8	1	1536	二级	
14	雷南大道四横（2）	270	10	2	5400	二级	
15	雷南大道四横路横巷（朝 阳村）	40	8	1	320	二级	
16	雷南大道后主道	205	10	1	2050	二级	
17	雷南大道四横路小巷	76	4	5	1520	二级	
18	雷南大道四横路小巷后	105	3	16	5040	二级	
19	海潮路二横路			1	2500	二级	
合 计					39132		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（镇中社区）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长 (单位： 米)	道路宽 (单位： 米)	巷（条）	道路面积 (单位:平 方米)	保洁等 级	备注
1	环城北路			1	3000	二级	
合 计				1	3000		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（从好又多起沿三支沟、东西沟至夏江闸口）清扫保洁面积 明细表							

序号	道路名称	长(单位:米)	宽(单位:米)	巷(条)	面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
东渠	食品公司桥头至清湾里(关部戏楼后)	1166	12		13992	三级	
	清湾里(关部戏楼后)至夏江闸口	723	20		14460	三级	
西渠	自然资源局至城市综合开发公司	700	5		3500	三级	
	城市综合开发公司至清湾里水闸口	1166	12		13992	三级	
合 计					45944		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（新城街道）清扫保洁面积汇总表

路段名称	面积 (m²)
雷南	102130
昌大昌	96644
新城	12000
鸿信	12800
金碧园	0
水店	38000
新园	223250
合计	484824

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（雷南社区）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷(条)	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	教师路、教师路一横巷至四横巷	710	10		7100	二级	
2	曾宅一横路至十横路	1300	5		6500	二级	
3	西湖二横路（珠联冰厂段）	200	42		8400	二级	
4	益联路、益联路一横至四横巷	540	6		3240	二级	
5	富联路、富联路一横巷至四横巷	930	6		5580	二级	
6	雷南大道 金碧园商住一横路	100	18		1800	二级	
7	金碧园商住一横路一横巷	20	4		80	二级	
8	金碧园商住一横路二横巷	20	4		80	二级	
9	雷南大道 金碧园商住二横路	200	18		3600	二级	

10	建新路（全茂村前路）	700	6		4200	二级	
11	荔湾小区一横巷至六横巷	460	3		1380	二级	
12	全茂村：一横巷至十二巷	800	30		24000	二级	
13	全茂村：西一横巷至三横巷	210	3		630	二级	
14	全茂村：西庙一横巷至三横巷	120	2.5		300	二级	
15	全茂大道西四横路七横巷	80	3		240	二级	
16	全茂大道西五横路（全茂二区）	80	30		2400	二级	
17	全茂大道西五横路一至五横巷	320	10		3200	二级	
18	全茂大道西六横路（全茂二区）	150	12		1800	二级	
19	全茂大道西六横路一至五横巷	500	10		5000	二级	
20	全茂大道西七横路（全茂二区）	150	12		1800	二级	
21	全茂大道西七横路一至五横巷	500	10		5000	二级	
22	全茂大道西八横路（全茂二区）	250	12		3000	二级	
23	全茂大道 （西五横路一制药厂宿舍楼）	320	40		12800	二级	
合 计					102130		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（昌大昌社区）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	西湖二横路（国际广场至二区）	800	24		19200	一级	
2	上坡南村旧村场路	1000	8		8000	二级	
3	上坡南村旧村一至九横路	1000	4		4000	二级	
4	新城一横路	800	12		9600	二级	
5	新城二横路	800	9		7200	二级	
6	上坡南新村场 1 至 12 横路	1600	4		6400	二级	
7	白沙二区 8 条横路	4000	10		40000	二级	
8	君临国际门口路段	72	20		1440	一级	
9	国际广场与世贸楼间距	67	12		804	一级	

合 计					96644		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（新城社区）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路 长(单 位:米)	道路 宽(单 位:米)	巷（条）	道路面积 (单位:平 方米)	保洁 等级	备注
1	长宁西路（未建段）	200	30		6000	一级	
2	西湖三横路（未建段）	200	30		6000	一级	
合 计					12000		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（鸿信社区）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路 长(单 位:米)	道路 宽(单 位:米)	巷（条）	道路面积 (单位:平 方米)	保洁 等级	备注
1	钓鱼岛（一巷）	200	4		800	二级	
2	钓鱼岛（二巷）	200	4		800	二级	
3	钓鱼岛（三巷）	200	4		800	二级	
4	钓鱼岛（四巷）	200	4		800	二级	
5	泰和市场（东巷）	150	8		1200	二级	
6	茂盛路	200	12		2400	二级	
7	茂盛一至六横路	600	10		6000	二级	
合 计					12800		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（水店社区）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路 长(单 位:米)	道路 宽(单 位:米)	巷（条）	道路面积 (单位:平 方米)	保洁 等级	备注
1	金琼小区、敬老院	2000	5		10000	二级	
2	金茂小区、客运站	200	20		4000	二级	
3	选矿厂	300	10		3000	二级	
4	K8	300	10		3000	二级	
5	金茂路、电信宿舍小区	800	10		8000	二级	
6	金信小区、金信路、沿滨 路、府前小区、府南路、 公路局宿舍、宁静路	1000	10		10000	二级	
合 计					38000		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（新园社区）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路 长(单 位:米)	道路 宽(单 位:米)	巷（条）	道路面积 (单位:平 方米)	保洁 等级	备注
1	站前路						
2	新村村	7750	3		23250	二级	
3	新宁路及村前公园	600	70		42000	二级	

4	洪富路	1000	10		10000	二级	
5	洋兰坡	800	10		8000	二级	
6	阿里山至邦塘接界	5000	15		75000	二级	
7	朝阳小区至阿里山	4000	15		60000	二级	
8	宫宅前后	500	10		5000	二级	
合 计					223250		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（西湖街道）清扫保洁面积汇总表

路段名称	面积（m²）
雷城糖厂	65790
城角村	63605
城角仔村	34720
上坡北村	37700
缘湖社区	54450.5
商业城	61825
雷茂社区	18810
迎宾馆后水泥路	6419
白沙闸口至迎宾馆东西渠	5502
东运河城区段陆地白沙闸口至工业大道桥	44000
合计	392821.5

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（雷城糖厂）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	大门主道	1520	30	1	45600	二级	
2	一大横路	270	8	2	4320	二级	
3	一大直路至厂门口	511	10	1	5110	二级	
4	直小路	170	6	2	2040	二级	
5	幼儿园门口	83	8	1	664	二级	
6	沥清路横路	200	7.6	3	4560	二级	
7	土路小巷	38	4	23	3496	三级	
合计				33	65790		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（城角村）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	城角村主道	705	15	1	10575	二级	
2	戏楼广场	70	15	1	1050	二级	
3	主道横路	150	13	1	1950	二级	
4	主道土路（1）	650	13	1	8450	二级	
5	主道土路（2）	100	8	1	800	二级	
6	城角东路桥头段	472	15	1	7080	二级	
7	小巷（1）	650	3	4	7800	二级	

8	小巷（2）	650	2	3	3900	二级	
9	一横主道（1）	350	4	2	2800	二级	
10	一横主道（2）	150	4	15	9000	二级	
11	一横主道（3）	170	4	15	10200	二级	
	合计			45	63605		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（城角仔村）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	主道	550	12	1	6600	二级	
2	小巷(1)	160	3	9	4320	二级	
3	小巷(2)	70	6	15	6300	二级	
4	小巷(3)	70	6	15	6300	二级	
5	小巷(4)	370	6	2	4440	二级	
6	小巷(5)	130	4	13	6760	二级	
	合计			55	34720		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（上坡北村）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	第一条主道	400	12	1	4800	二级	
2	第二条主干道西湖一横路（新城大道口至西湖大道口）	430	16	1	6880	二级	
3	第二条主干道横路	30	6	4	720	二级	
4	大肚乐路口横巷	210	4	1	840	二级	
5	小巷(1)	140	4	5	2800	二级	
6	小巷(2)	140	6	2	1680	二级	
7	小巷(3)	140	3	3	1260	二级	
8	主道(1)	180	7	2	2520	二级	
9	主道(2)	150	7	1	1050	二级	
10	主道(3)	390	7	1	2730	二级	
11	市场主道	235	16	1	3760	二级	
12	横巷(1)	120	6	2	1440	二级	
13	横巷(2)	100	8	1	800	二级	
14	横巷(3)	120	6	1	720	二级	
15	横小巷(1)	360	3	1	1080	二级	
16	横小巷(2)	360	4	3	4320	二级	
17	横小巷(3)	100	3	1	300	二级	
	合计			31	37700		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（缘湖社区）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷(条)	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	水库路口	115	16	1	1840	一级	
2	运河北直路	141	4	2	1128	二级	
3	运河北直路横南小巷	25	2.5	1	62.5	二级	
4	运河北直路横北三直路	90	5	5	2250	二级	
5	运河北直路横北二直路	90	4	1	360	二级	
6	运河北直路横北直巷	65	2.5	6	975	二级	
7	运河东横小巷	60	2.5	6	900	二级	
8	运河东直大路	196	14	1	2744	二级	
9	河滨路直路	177	5	1	885	二级	
10	运河东二直大路	200	10	2	4000	二级	
11	运河东七横路	133	8	1	1064	二级	
合 计				27	16208.5		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（缘湖社区）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷(条)	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	显春学校至山柑村分界	621	8	1	4968	二级	
2	沟边二横路	317	6	1	1902	二级	
3	水厂旁（银湖）	85	8	1	680	二级	
4	横小巷 1	63	5	4	1260	二级	
5	横小巷 2	63	5	1	315	二级	
6	湖茂片村庄主道	217	10	2	4340	二级	
7	湖茂片村庄横路 1	317	6	7	13314	二级	
8	湖茂片村庄横路 2	317	3	10	9510	二级	
9	湖茂片村庄主道小巷	217	3	3	1953	二级	
合 计				30	38242		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（商业城）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷(条)	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	横路	90	8	4	2880	二级	
2	内一横	925	9	1	8325	二级	
3	内二横	925	10	1	9250	二级	
4	横中横	50	8	9	3600	二级	
5	河边路	725	10	1	7250	二级	
6	宾合村主道	90	12	4	4320	二级	
7	207 国道宝石医院	620	16	1	9920	二级	
8	雷州市总站主道出口	400	20	1	8000	一级	
9	雷州市总站主道入口	12	20	2	480	一级	

10	站前路	120	20	1	2400	一级	
11	站前广场	120	45	1	5400	一级	
	合计			26	61825		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（雷茂社区）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	职西西横路	250	6		1500	二级	
2	职西西一巷	250	3		750	二级	
3	职西西三巷	250	3		750	二级	
4	职西西五巷	250	3		750	二级	
5	职西西七巷	250	6		1500	二级	
6	职西西九巷	250	3		750	二级	
7	职西西十一巷	250	3		750	二级	
8	职西西十三巷	250	3		750	二级	
9	职西西十五巷	250	3		750	二级	
10	职西西十七巷	250	3		750	二级	
11	职西西十九巷	250	3		750	二级	
12	职西西二十一巷	250	3		750	二级	
13	职西西二十三巷	250	3		750	二级	
14	职西中路 1	120	6		720	二级	
15	职西中路 2	120	6		720	二级	
16	职西中路 3	120	6		720	二级	
17	青年路	1080	5		5400	二级	
合计					18810		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（迎宾馆后水泥路）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	迎宾馆后水泥路	917	7		6419	二级	
合计					6419		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（白沙闸口至迎宾馆东西渠）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	长(单位:米)	宽(单位:米)	巷（条）	面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	白沙闸口至迎宾馆东西渠	917	6		5502	二级	
合计					5502		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（东运河城区段陆地白沙闸口至工业大道桥）清扫保洁面积明细表

序	道路名称	长(单	宽(单	巷（条）	面积(单	保洁	备注
---	------	-----	-----	------	------	----	----

号		位:米)	位:米)		位:平方 米)	等级	
1	东运河城区段陆地白沙 闸口至工业大道桥	5500	8		44000	二级	
合计					44000		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（附城镇）清扫保洁面积汇总表							
路段名称			面积（m²）				
附城镇（2）			22506				
英山南村			41370				
牧草小区			9610				
山柑新村			9192				
山柑旧村			9425				
附北新村			14420				
卜里村			7788				
宾合村（新村区）			90280				
宾合村（老村区）			79730				
徐马村（村区 1）			15768				
徐马村（旧村庄区）			31482				
徐马村（村区 2）			28088				
武黎村（小区）			6110				
武黎新村（看守所面村庄）			11456				
东门村			95330				
夏广村（一）雨花台			5182				
夏广村（二）藏氏文化中心对面村庄			3724. 5				
夏广村（三）			19517				
雷州市食品总公司			2285				
雷城糖厂西门宿舍区			8770				
工业一横路（方圆大门口）			11676				
工业三横路（体育馆）			6450				
东四路			15396. 4				
合计			545555. 9				
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（附城镇（2））清扫保洁面积明细表							
序 号	道路名称	道路 长(单 位:米)	道路 宽(单 位:米)	巷（条）	道路面积 (单位:平 方米)	保洁 等级	备注
1	镇办公楼门口大道	305	18	1	5490	一级	
2	大道	330	18	1	5940	一级	
3	大道一横路	120	10	1	1200	二级	
4	大道二横路	162	10	1	1620	二级	
5	英山卫生站路口主道	1032	8	1	8256	二级	
	合计			5	22506		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（英山南村）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	村主道（1）	235	18	1	4230	二级	
2	村主道（2）	235	18	1	4230	二级	
3	村主道（3）	235	18	1	4230	二级	
4	横主道（1）	345	10	1	3450	二级	
5	横主道（2）	345	10	1	3450	二级	
6	横主道（3）	345	10	1	3450	二级	
7	小巷（1）	235	6	1	1410	二级	
8	小巷（2）	235	6	1	1410	二级	
9	小巷（3）	235	6	1	1410	二级	
10	小巷（4）	235	6	1	1410	二级	
11	小巷（5）	235	6	1	1410	二级	
12	小巷（6）	235	6	1	1410	二级	
13	小巷（7）	235	6	1	1410	二级	
14	小巷（8）	235	6	1	1410	二级	
15	小巷（9）	235	6	1	1410	二级	
16	小巷（10）	235	6	1	1410	二级	
17	小巷（11）	235	6	1	1410	二级	
18	小巷（12）	235	6	1	1410	二级	
19	小巷（13）	235	6	1	1410	二级	
	合计			19	41370		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（牧草小区）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	主道	246	10	1	2460	二级	
2	横主道	105	10	3	3150	二级	
3	主道	200	10	2	4000	二级	
	合计			6	9610		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（山柑新村）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	环村主道	460	8	1	3680	二级	
2	村大道（1）	102	9	1	918	二级	
3	村大道（2）	67	7	1	469	二级	
4	村小巷	165	2.5	10	4125	二级	
	合计			13	9192		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（山柑旧村）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	横主道	350	2.5	3	2625	二级	
2	小巷	160	2.5	17	6800	二级	
	合计			20	9425		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（附北新村）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	村主道	280	7	5	9800	二级	
2	村横巷	165	7	4	4620	二级	
	合计			9	14420		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（卜里村）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	村主道	305	3.6	6	6588	二级	
2	村横巷	100	6	2	1200	二级	
	合计			8	7788		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（宾合村（新村区））清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	主道（1）	1130	24	1	27120	二级	
2	主道（2）	1130	24	1	27120	二级	
3	副主道	360	10	8	28800	二级	
4	村入口主道	200	10	2	4000	二级	
5	村横巷	162	10	2	3240	二级	
	合计			14	90280		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（宾合区（老村区））清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	村主道	175	10	1	1750	二级	
2	村小巷（1）	250	4	21	21000	二级	
3	村小巷（2）	253	8	21	42504	二级	
4	村小巷（3）	100	8	1	800	二级	

5	村副主道（1）	100	8	7	5600	二级	
6	村副主道（2）	420	6	2	5040	二级	
7	横小巷	253	12	1	3036	二级	
	合计			54	79730		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（徐马村（村1））清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	村主大道（1）	292	12	1	3504	二级	
2	村主大道（2）	110	12	1	1320	二级	
3	村横大道（1）	144	6	2	1728	二级	
4	村横大道（2）	144	12	1	1728	二级	
5	村小巷（1）	144	6	7	6048	二级	
6	村小巷（2）	60	6	4	1440	二级	
	合计			16	15768		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（徐马村（旧村庄区））清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	村主道（1）	288	6	2	3456	二级	
2	村主道（2）	292	12	1	3504	二级	
3	村小巷	247	3	18	13338	二级	
4	环村主大道	932	12	1	11184	二级	未建硬底化
	合计			22	31482		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（徐马村（村2））清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	村主道	292	8	1	2336	二级	
2	村横巷（1）	216	12	2	5184	二级	
3	村横巷（2）	216	6	1	1296	二级	
4	村小巷	292	6	11	19272	二级	
	合计			15	28088		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（武黎村（小区））清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	村入口主道（1）	250	5	1	1250	二级	
2	村入口主道（2）	150	9	1	1350	二级	看守所对面路口
3	村横主道	40	9	1	360	二级	

4	村小巷	150	3	7	3150	二级	
	合计			10	6110		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（武黎新村（看守所后面村庄））清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	主道	1032	8	1	8256	二级	
2	村横巷	160	5	4	3200	二级	
	合计			5	11456		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（东门村）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	南边村庄：主道（1）	641	5	1	3205	二级	
2	南边村庄：主道（2）	500	10	1	5000	二级	
3	横主道	500	5	1	2500	二级	
4	小巷（1）	370	4	15	22200	二级	
5	小巷（2）	320	4	9	11520	二级	
6	村尾小巷	30	4	17	2040	二级	
7	北边村庄：主大道	750	10	1	7500	二级	
8	北边村庄：横主道	315	4	3	3780	二级	
9	北边村庄：横小巷	85	5	11	4675	二级	
10	副主道（1）	370	4	1	1480	二级	从东门市场开始至村尾庙桥头止
11	副主道（2）	605	5	1	3025	二级	从幼儿园路口开始至青年河河边路口止
12	小巷（1）	315	3	25	23625	二级	
13	小巷（2）	240	4	2	1920	二级	
14	下坎桥头至东门市场方向	174	10	1	1740	二级	
15	东门市场段	140	8	1	1120	一级	
	合计			90	95330		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（夏广村（一）雨花台）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	村主道	320	6	1	1920	二级	
2	横巷 1	40	3	1	120	二级	
3	横巷 2	52	3	1	156	二级	

4	横巷 3	40	3	1	120	二级	
5	横巷 4	137	4	1	548	二级	
6	小巷 1	100	3	2	600	二级	
7	小巷 2	135	3	2	810	二级	
8	小巷 3	60	4	1	240	二级	
9	小巷 4	137	4	1	548	二级	
10	小巷 5	40	3	1	120	二级	
	合计			12	5182		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（夏广村（二）藏氏文化中心对面村庄）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	村主道 1	167	4	1	668	二级	
2	村主道 2	50	4	1	200	二级	
3	村主道 3	163	5.5	1	896.5	二级	
4	横巷 1	120	4	1	480	二级	
5	横巷 2	120	2	3	720	二级	
6	横巷 3	30	4	5	600	二级	
7	横巷 4	20	4	2	160	二级	
	合计			14	3724.5		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（夏广村（三））清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	村主道 1	255	5	1	1275	二级	
2	村主道 2	240	4	1	960	二级	
3	村主道 3	264	4	1	1056	二级	
4	村小巷 1	60	2.5	12	1800	二级	
5	村小巷 2	40	2.5	5	500	二级	
6	村副主道 1	190	5	1	950	二级	
7	村副主道 2	147	6	1	882	二级	
8	小巷 1	90	3	3	810	二级	
9	小巷 2	50	3	2	300	二级	
10	小巷 3	40	3	5	600	二级	
11	小巷 4	100	3	5	1500	二级	
12	小巷 5	100	4	1	400	二级	
13	小巷 6	200	3	1	600	二级	
14	小巷 7	90	3	1	270	二级	
15	夏广村戏楼后小巷 1	90	4	1	360	二级	
16	夏广村戏楼后小巷 2	88	3.5	1	308	二级	
17	夏广二横路小巷 1	30	2.5	6	450	二级	
18	夏广二横路小巷 2	50	2.5	4	500	二级	
19	村石马庙左侧住宅区主	94	4	1	376	二级	

	道						
20	村石马庙左侧住宅区小巷	60	2	3	360	二级	
21	村主道	280	5	1	1400	二级	即从石马庙路口开始至夏广大道出口
22	村小巷 1	50	3	4	600	二级	
23	村小巷 2	40	3	1	120	二级	
24	村小巷 3	20	3	2	120	二级	
25	夏广大道公路旁入村小巷	40	3	3	360	二级	
26	夏广村戏楼广场	44	40	1	1760	二级	
27	石马庙广场	30	30	1	900	二级	
	合计			69	19517		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（雷州市食品总公司）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	入口大道	90	6.5	1	585	三级	小区内还未建硬底化路，是土路
2	小区横巷 1	100	5	1	500	三级	小区内还未建硬底化路，是土路
3	小区横巷 2	100	4	3	1200	三级	小区内还未建硬底化路，是土路
	合计			5	2285		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（雷城糖厂西门宿舍区）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	雷城糖厂主大道	230	19	1	4370	一级	
2	糖厂门口前小区横巷 1	115	6	1	690	一级	
3	糖厂门口前小区横巷 2	50	7	1	350	一级	
4	糖厂门口前小区横小巷	120	4	7	3360	一级	
	合计			10	8870		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（附城镇工业大道）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
----	------	-----------	-----------	------	--------------	------	----

1	工业一横路（方圆大门口）	417	28	1	11676	一级	绿砖至绿砖
2	工业三横路（体育馆）	430	15	1	6450	一级	
3	东四路	1262	12.2	1	15396.4	一级	
合计				3	33522.4		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（白沙镇）清扫保洁面积汇总表							
路段名称			面积（m²）				
仙桥南村			37774				
平土村			28156				
草龙村			28799				
东山村（全土路）			23258				
白沙村			16430				
邦塘村（1）			46588				
官茂村			205142				
合计			386147				
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（仙桥南村）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	村口主道路①	145	30	1	4350	二级	
2	左直一路	70	8	1	560	二级	
3	左直二路	188	8	1	1504	二级	
4	左一横路至五横路	110	8	5	4400	二级	
5	环村路	290	10	1	2900	二级	村口主道路①右边区域
6	右一横路至二横路	285	8	2	4560	二级	
7	右三横路	260	8	1	2080	二级	
8	右四横路至五横路	45	8	2	720	二级	
9	村口主村路②	180	10	1	1800	二级	
10	村口主村路③	50	10	1	500	二级	
11	大后宫左横路	100	8	1	800	二级	
12	林氏宗祠前	50	20	1	1000	二级	
13	铺面前花圃至铺面	360	20	1	7200	二级	
14	人行道至铺面	360	15	1	5400	二级	
	合计			20	37774		
雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（平土村）清扫保洁面积明细表							
序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	白沙二中门前大路	105	10	1	1050	二级	
2	白沙二中校前横路①	250	8	1	2000	二级	
3	白沙二中一横、二横、三	50	4	3	600	二级	

	横						
4	白沙二中四横至十二横	75	4	9	2700	二级	
5	白沙二中校前横路②	180	8	1	1440	二级	
6	白沙镇政府门前大路	135	8	1	1080	二级	
7	平摘铺面前花圃至铺面	280	20	1	5600	一级	
8	平摘铺面人行道至铺面	280	15	1	4200	一级	
9	平土北铺面前花圃至铺面	306	18	1	5508	一级	
10	平土北铺面人行道至铺面	306	13	1	3978	一级	
	合计			20	28156		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（草龙村）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷(条)	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	草龙村主道	285	10	1	2850	二级	
2	横主道	270	6	2	3240	二级	
3	西边横巷(1)	280	4	10	11200	二级	
4	西边横巷(2)	280	6	1	1680	二级	
5	东边横巷(1)	63	4	10	2520	二级	
6	东边横巷(2)	63	6	1	378	二级	
7	草龙村西边横巷	62	21	2	2604	二级	
8	草龙村西边横主道	285	7.4	1	2109	二级	
9	草龙村西边横主道(3)	285	6	1	1710	二级	
10	草龙村土地庙前	63.5	4	2	508	二级	东江村
	合 计			31	28799		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（东山村（全土路））清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷(条)	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	东山村主道(1)	291	10	1	2910	二级	
2	东横巷	60	5	10	3000	二级	
3	西横巷	53	8	7	2968	二级	
4	东山村主道(2)	300	8	1	2400	二级	
5	西横巷	78	3	24	5616	二级	
6	东横巷	13	3	16	624	二级	道路已规划, 未建设
7	东山村主道(3)	306	4	1	1224	二级	
8	东山村主道(4)	256	4	1	1024	二级	
9	小巷	97	6	6	3492	二级	
	合计			67	23258		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（白沙村）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷(条)	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	白沙中心小学门口主道	300	14	1	4200	二级	
2	白沙中心小学门口横巷	200	12	1	2400	二级	
3	白沙中心小学戏楼后小巷	190	6	1	1140	二级	
4	白沙中心小学戏楼后横巷(1)	120	2	11	2640	二级	
5	白沙中心小学戏楼后横巷(2)	110	4	1	440	二级	
6	白沙中心小学戏楼后横巷(3)	40	3	1	120	二级	
7	白沙中心小学戏楼后横巷(4)	40	3	1	120	二级	
8	白沙中心小学戏楼后横巷(5)	40	3	1	120	二级	
9	戏楼前广场	75	70	1	5250	二级	
	合计			19	16430		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（邦塘村（1））清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷(条)	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	粤发铺面旁大路	410	10	1	4100	二级	
2	主道路（李二鸭子店）	320	16	1	5120	二级	
3	邦塘小学左侧横路	390	8	1	3120	二级	
4	邦塘小学左侧一横路	410	8	1	3280	二级	
5	邦塘小学左侧二横路	220	3	1	660	二级	
6	邦塘小学左侧三横路	220	3	1	660	二级	
7	邦塘小学左侧四横路	220	3	1	660	二级	
8	邦塘小学左侧五横路	220	3	1	660	二级	
9	邦塘小学左侧六横路	220	6	1	1320	二级	
10	邦塘小学左侧七横路	125	6	1	750	二级	
11	邦塘小学左侧八横路	100	6	1	600	二级	
12	邦塘小学左侧九横路	100	6	1	600	二级	
13	邦塘小学左侧十横路	170	10	1	1700	二级	
14	邦塘小学左侧十一横路	370	8	1	2960	二级	
15	邦塘小学左侧十二横路	140	4	1	560	二级	
16	邦塘小学左侧十三横路	140	4	1	560	二级	
17	邦塘小学左侧十四横路	140	4	1	560	二级	
18	邦塘小学左侧十五横路	370	12	1	4440	二级	
19	邦塘小学左侧十六横路	165	6	1	990	二级	
20	邦塘小学左侧十七横路	370	4	1	1480	二级	

21	邦塘小学左侧十八横路	193	4	1	772	二级	
22	邦塘小学左侧十九横路	193	4	1	772	二级	
23	邦塘小学左侧二十横路	370	4	1	1480	二级	
24	邦塘小学左侧二十一横路	215	6	1	1290	二级	
25	邦塘小学左侧二十二横路	43	4	1	172	二级	
26	邦塘小学左侧二十三横路	298	4	1	1192	二级	
27	邦塘小学左侧二十四横路	205	8	1	1640	二级	
28	蓝球场和树下	60	60	1	3600	二级	
29	直路	89	10	1	890	二级	
	合计			29	46588		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（官茂村）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷(条)	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	二区（村委会门口接二区）	50	8	1	400	二级	
2	二区（全茂二区）	400	20	1	8000	二级	
3	二区（全茂二区西（狗煲档至旧村））	300	12	1	3600	二级	
4	二区（全茂二区西（西至东））	2500	12	1	30000	二级	
5	二区（全茂二区西（西至东））	510	20	1	10200	二级	
6	二区（全茂二区西（西至东））	250	10	1	2500	二级	
合 计				6	54700		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（官茂村）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷(条)	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	官茂村西路	234	6	9	12636	二级	银利酒家对面
2	官茂村西主道	272	12	2	6528	二级	
3	志山坡东边永兴楼路	202	8	1	1616	二级	
4	永兴楼后一横	80	8	5	3200	二级	
5	志山坡主道	355	18	1	6390	二级	新城大道
6	志山坡金裕园楼前楼	263	18	1	4734	二级	
7	志山坡主道至 207 国道 1	165	8	8	10560	二级	

8	志山坡主道至 207 国道 2	355	10	1	3550	二级	
9	志山坡主道至 207 国道 3	355	8	1	2840	二级	
10	志山坡主道至 207 国道 4	175	4	1	700	二级	
合 计				30	52754		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（官茂村）清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	官茂村东主道	128	8	1	1024	二级	
2	官茂村主道东边横	110	8	1	880	二级	至阳光尚景后
3	官茂村阳光尚景后主道	260	8	1	2080	三级	阳光尚景小区后巷（土路）
4	阳光尚景后巷	170	8	1	1360	二级	
5	阳光尚景后二横巷	164	6	1	984	二级	
6	阳光尚景后二横巷小巷	30	6	1	180	二级	
7	官茂村东横巷 1	110	6	1	660	二级	
8	官茂村东小巷	145	4	5	2900	二级	
9	官茂村东横巷 2	125	6	2	1500	二级	
10	官茂村东直小巷 1	75	6	4	1800	二级	
11	官茂村东直小巷 2	75	4	2	600	二级	
12	阳光尚景旁边主道	333	20	1	6660	二级	（土路）
13	阳光尚景旁边主道横路	25	6	2	300	二级	
	合计			23	20928		

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（官茂村（1））清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路长(单位:米)	道路宽(单位:米)	巷（条）	道路面积(单位:平方米)	保洁等级	备注
1	市场路主道（1）	323	16	1	5168	三级	（土路）规划末建设
2	市场路主道（2）	482	12	1	5784	二级	（水泥路）
3	市场路主道（3）	309	12	1	3708	三级	（土路）
4	环村路	1050	30	1	31500	三级	（土路）
5	直一路	123	3	1	369	二级	（水泥路）
6	直二路	139	3	1	417	二级	（水泥路）
7	直三路	160	3	1	480	二级	（水泥路）
8	直四路	190	3	1	570	二级	（水泥路）
9	直五路	237	3	1	711	二级	（水泥路）
10	直六路	248	3	1	744	二级	（水泥路）
11	直七路	250	3	1	750	二级	（水泥路）
12	直八路	250	3	1	750	二级	（水泥路）
13	直九路	275	3	1	825	二级	（水泥路）

14	直十路	250	3	1	750	二级	(水泥路)
15	直十一路	250	3	1	750	二级	(水泥路)
16	直十二路	250	3	1	750	二级	(水泥路)
17	直十三路	250	3	1	750	二级	(水泥路)
18	直十四路	250	3	1	750	二级	(水泥路)
19	直十五路	250	3	1	750	二级	(水泥路)
20	直十六路	250	3	1	750	二级	(水泥路)
21	直十七路	250	3	1	750	二级	(水泥路)
22	直十八路	250	3	1	750	二级	(水泥路)
23	直十九路	250	3	1	750	二级	(水泥路)
	合计			23	59276		(水泥路)

雷州市市区第二片区市容环卫保洁项目（官茂村（2））清扫保洁面积明细表

序号	道路名称	道路 长(单 位:米)	道路 宽(单 位:米)	巷（条）	道路面积 (单位:平 方米)	保洁 等级	备注
1	一横路（1）	81	6	1	486	三级	(土路)
2	一横路(2)	234	6	1	1404	三级	(土路)
3	二横路	234	6	1	1404	三级	(土路)
4	三横路	234	6	1	1404	三级	(土路)
5	四横路	234	6	1	1404	三级	(土路)
6	五横路	234	6	1	1404	三级	(土路)
7	戏楼右侧横路	100	6	1	600	三级	(土路)
8	戏楼广场	100	75	1	7500	三级	(土路)
9	主道一前直巷	120	3	1	360	三级	(土路)
10	主道二前直巷	105	8	1	840	三级	(土路)
11	主道三前直巷	91	3	1	273	三级	(土路)
12	主道四前直巷	75	3	1	225	三级	(土路)
13	主道五前直巷	60	3	1	180	三级	(土路)
	合计			13	17484		

附件 3：《雷州市第二片区环卫检查扣分标准》

检查项目		考核要求	扣分标准
一、 作业 规范 执行 情况	1、清扫 保洁时 间	1.1、按照市政道路清扫保洁分级管理要求，按时完成道路普扫作业。	未在规定时间内完成普扫的道路，每 1000 m ² 扣 0.2 分。
		1.2、按照不同等级道路保洁时限要求落实连续性保洁作业。	在规定保洁时间内，未巡回保洁的道路，每 1000 m ² 扣 0.2 分。
	2、清扫 保洁配 员	2.1、实行人工清扫的区域，要按照道路分级管理规定配足清扫人员。	普扫时，清扫配员不足的，每缺一人扣 0.1 分。
		2.2、实行人工保洁的区域，要按照道路分级管理规定配足保洁人员。	在规定保洁时间内，保洁配员不足的，每缺一人扣 0.1 分。
	3、道路 机扫作 业	3.1、按照市政道路分级管理规定的道路机扫频次落实机扫作业。	道路机扫频次未达到规定要求的，每路段每 50 米每天机扫频次每减少 1 次扣 0.2 分。
		3.2、道路机扫作业应实行全路段清扫。	机扫未覆盖全路段的，每 500 米扣 0.1 分。
		3.3、机扫车作业时必须规范作业，不得空驶。	机扫车作业时空驶的，每 500 米扣 0.1 分。
		3.4、机扫车作业时必须喷水压尘，做到无扬尘，清扫彻底。	机扫车作业时未喷水压尘、作业扬尘的，每 50 米扣 0.1 分。
	4、道路 冲洒作 业	4.1、按照市政道路分级管理规定的道路冲洗和洒水频次落实冲洗作业。	道路冲洗频次未达到规定要求的，每条道路每星期冲洗频次每减少 1 次扣 0.2 分。
		4.2、道路冲洗作业应实行全路段冲洗，不得漏冲。	冲洗未覆盖全路段的，每路段扣 0.2 分。
		4.3、冲洗作业时必须使用提示音乐，夜间作业时还须降低或关闭提示音乐。	冲洗作业时未按规定使用提示音乐的，每车次扣 0.1 分。
		4.4、洒水车必须要冲洗彻底。	冲洗车作业时冲洗不彻底的，每 50 米扣 0.1 分。
	5、环卫 作业车 辆	5.1、环卫作业车辆必须保持外观干净整洁。	外观不整洁的，每车次扣 0.5 分。
		5.2、环卫作业车辆车身必须按环卫主管部门规定统一喷印单位名称等标识。	未按规定统一喷印名称标识的，每车扣 0.5 分。
		5.3、环卫作业车辆必须按环卫主管部门规定统一装配规范的警示灯、警示牌等安全标识。	未按规定统一装配安全标识的，每车扣 0.5 分。
		5.4、环卫作业车辆外观除环卫主管部门规定的统一标识和装置外，不得有任何其它广告宣传、私装配件等。	违规做广告宣传或私装配件的，每车次扣 0.5 分。
		5.5、环卫作业车辆必须确保车况良好，正常工作。	不能正常工作未及时修理，带病上路作业的，每车次扣 0.5 分。
		5.6、按要求安装卫星监控系统，实行实时监控和管理。	未按规定安装的，每车次扣 0.5 分。
		5.7、车辆的配备和作业情况。	没有按要求配置环卫作业或绿化作业车辆，或出现退还设备保证金后减少配置车辆的情况，每车次扣 0.5 分。

	6、环卫工人仪表	6.1、环卫作业人员必须规范穿戴工作服。	环卫作业人员未规范穿戴工作服的，每人扣 0.1 分。
		6.2、作业人员必须文明作业。	作业期间进行其它与作业无关的闲杂行为的，每人扣 0.1 分。
	7、人工作业要求	7.1、人工清扫保洁作业时，必须全面清扫人工保洁区域，不得漏扫，必须进行大扫。	人工作业时漏扫或没有大扫的，每 500 m ² 扣 0.1 分。
		7.2、清扫完毕后，必须确保路面干净整洁。	清扫质量较差，路面明显不洁的，每 500 m ² 扣 0.1 分。
		7.3、垃圾不得扫入绿地、雨水口。	将保洁垃圾扫入绿地、雨水口的，每次扣 0.5 分。
		7.4、清扫保洁垃圾应归拢并及时清理。	无主垃圾或淤泥渣土没及时清理的，每宗扣 0.1 分。
		7.5、清扫保洁垃圾必须清除彻底。	保洁垃圾清理不彻底的，每 1000 m ² 扣 0.1 分。
		7.6、清扫保洁垃圾应密闭收集并统一收运至中转站，不得倒入绿化带、坑沟、河道等，不得焚烧垃圾。	保洁垃圾不按规定收运和处置，乱放乱倒或就地焚烧的，每次扣 0.5 分。
	8、环卫工具管理	8.1、电瓶车必须保持外观整洁。	电瓶车车身不洁的，每车次扣 0.1 分。
		8.2、电瓶车运输垃圾时必须实行密闭运输，不得撒漏垃圾或滴漏污水，不得超高超载或拖挂垃圾。	电瓶车未严格密闭运输，撒漏垃圾、滴漏污水，每车次扣 0.2 分。
		8.3、环卫工具必须存放在工具房或指定的位置，并摆放整齐。	环卫工具（电瓶车、扫把等）随处堆放、有碍观瞻的，每处扣 0.1 分。
		8.4、值班/工具房必须管理规范，无乱涂写、乱张贴、乱挂晒、乱堆放。	值班/工具房有乱涂写、乱张贴、乱挂晒、乱堆放的，每处扣 0.1 分。
		8.5、值班/工具房必须保持干净整洁，房顶和周围无垃圾、杂物。	值班/工具房周边不洁的，每处扣 0.1 分。
	9、安全生产管理	9.1、所有作业车辆必须安装 GPS。	未按规定安装的，每车次扣 0.2 分。
		9.2、路面作业人员必须穿反光背心或反光袖套。	作业时不穿反光背心或反光袖套的，每人扣 0.1 分。
		9.3、机扫车作业时必须开启警示灯。	机扫作业时未开启警示灯的，每车次扣 0.5 分。
		9.4、机扫车作业时按交通法规要求进行作业。	机扫作业不按规定作业车速过快的，每车次扣 0.2 分。
		9.5、冲洗作业时洒水车不得逆行，不得倒车洒水。	冲洗作业时倒车洒水的，每车次扣 0.2 分。
		9.6、冲洗作业时必须开启警示灯，夜间作业时还须开启示宽灯。	冲洗作业时未按规定开启警示灯和示宽灯的，每车次扣 0.5 分。
		9.7、冲洗作业时按交通法规要求进行作业。	冲洗作业不按规定作业车速过快的，每车次扣 0.2 分。
		9.8、冲洗作业时注意避让行人。	冲洗作业时未避让行人，发生有责投诉的，每次扣 0.1 分。
二、	1、路面卫生质	1.1、道路做到“六无六净”：无堆积物，无果皮纸屑，无砖瓦土石，无污泥积水，	沙井、沟眼有陈旧污迹或垃圾堵塞现象的，每处扣 0.1 分。

清扫保洁质量情况	量	无痰涕，无乱张贴；路面净，废物箱净，沙井、沟眼净，道边石牙净，树眼周围净，公共设施净。	道牙边、墙边、人行道有明显青苔、杂草、沙尘、污泥的，青苔、杂草每 2 米扣 0.1 分；沙尘、污泥每 1 m ² 扣 0.1 分
			树眼周围有成堆垃圾、纸盒、塑料袋、人畜粪便、杂草的，每处扣 0.1 分。
		1.2、路面废弃物量符合控制指标要求。	路面废弃物量超过控制指标的，果皮、纸屑、塑料膜及其它杂物、烟蒂、污水等每超出一个单位扣 0.1 分
		1.3、夜间路面卫生质量好，路面大件垃圾（约火柴盒大或以上）符合夜间路面废弃物控制指标。	夜间路面废弃物量超过控制指标的，每超出 1 件扣 0.1 分。
		1.4、门店前保持干净整洁，无外扫垃圾和乱倒垃圾现象。	门店外扫垃圾、门前有成堆垃圾的，每 1 m ² 扣 0.1 分。
	2、道路冲洗情况	2.1、道路污染要及时清理冲洗。（有主的除外）	道路污染未及时清理冲洗的，每 5 m ² 扣 0.1 分。
		2.2、道路冲洗完毕要做到路面见本色，无污迹和污水积存。	道路污染清理不彻底，存留污迹或污水的，每 5 m ² 扣 0.1 分。
		2.3、路面必须基本无杂草、泥土。	路面杂草及泥土过多，未及时清理的，每处扣 0.1 分。
	3、开放式居民区的管理	3.1、按规定上门收集垃圾（在楼房首层定点进行收集，不上楼收集）	没有按规定进行上门收集垃圾（在楼房首层定点进行收集，不上楼收集），每户扣 0.1 分。
	4、无主余泥管理	4.1、无主余泥的清理。	主要街道和道路、开放式居民区发现无主余泥的，每宗扣 0.1 分。
	5、垃圾收集容器管理	5.1、果皮箱及垃圾收集桶垃圾及时清运不满溢，必须保持内外清洁无污垢，周边地面无废品杂物、无垃圾散落、无污水积存。	每发现一处垃圾收集点有此情况的，每处扣 0.1 分。
		5.2、垃圾必须日产日清。	发现垃圾积存的，每处扣 0.1 分。
		5.3、果皮箱及垃圾收集桶必须每周清洗一次，不可在道路上清洗。	发现没有清洗的，每处收集点扣 0.1 分。
		5.4、垃圾收集桶的投放不能少于核定数量，并保持良好状况，作业时不得有抛掷等行为，有损坏应及时更换。	损坏没及时更换或维护的，每发现一次扣 0.1 分。
	6、公共厕所管理	6.1、公厕内干净整洁、无乱堆放。	公厕内有涂鸦，蜘蛛网、乱堆放的，每处扣 0.1 分。
		6.3、公厕内外没有垃圾、杂草、青苔或积水。	公厕墙壁如有乱张贴或损坏未及时修复的，每个扣 0.1 分。
		6.4、公厕内设施齐全，无损坏。	公厕附近环境有垃圾、杂草、涂鸦、蜘蛛网、青苔或积水的，每处扣 0.1 分。
		6.5、公厕内洗手盆、大小便器无陈渍。	设施不齐全或损坏未及时更换的，每处扣 0.1 分。
		6.6、厕所槽内无积粪、水锈、垃圾、	每发现一处扣 0.1 分。

		污物等。	
		6.7、公厕内蚊蝇消杀情况。	公厕未定期消杀中喷药并做好记录的，每发现一次扣 0.2 分。
		6.8、公厕必须要有专人管理并按规定时间开放。	检查时发现没有专人管理或无故关门的，每个扣 0.2 分。
	7、中转站管理	7.1、收集回来的垃圾要及时转运，避免垃圾的暴露堆放污染中转站。	地面有垃圾、污水未清理，每发现一处扣 0.2 分。
		7.2、中转站内设施和设备的完好，能正常发挥使用效能，对损坏的设备进行及时的维修，保证中转站的正常运作。	设备损坏未及时维修，造成垃圾堆积，每次扣 0.1 元。
		7.3、每次垃圾中转作业完成后要对站内进行冲洗、除臭、灭蝇和消毒，保持中转站环境清洁。	未消毒除臭，有较多苍蝇、臭味较大的每次扣 0.2 分。
		7.4、按操作规范安全操作。	未按操作规范操作造成安全责任事故的，每次扣 0.5 分。
	8、“牛皮癣”管理	清理“牛皮癣”、广告纸时不能损坏原有设施，不能有其他物品覆盖，不能残留胶质和涂鸦痕迹，做到发现一处及时清理一处。	主干道路两边每 100 延米有 10 处“牛皮癣”的，扣 0.1 分，情况严重的扣 0.2 分。内街小巷每 100 延米道路两边 20 处“牛皮癣”的扣 0.1 分。
三、公众监督情况	1、媒体监督	1.1、无新闻媒体曝光事件发生。	出现重大清扫保洁问题，被新闻媒体曝光的，每宗扣 0.1 分。
	2、重要场合	2.1、重要节假日、重要活动场所的清扫保洁。	发现活动场所存在脏乱差的情况，每发现一次扣 0.5 分。
	3、市民监督	3.1、有责投诉案件每月重复出现 5 次以上的。	市民投诉案件，经确认为有责的并多次未整改到位的，每宗扣 0.5 分。
	4、投诉案件或整改处理情况	4.1、投诉案件或督查、检查要求整改的，在规定时限内处理完毕（投诉案件处理时限参照数字化城管环卫事件处理时限）。	案件或整改未在规定的时限内处理完毕的（数字化城管中心和市环卫处每月提供案件数为准），每宗扣 0.2 分。